

Mietbescheinigung

des Hauseigentümers bzw. Vermieters
zur Vorlage bei der Stadt Gevelsberg

Wohngeldnummer

9	5	4	0	1	2														
---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Zutreffendes bitte ergänzen
oder ankreuzen ☒.

Die Verpflichtung des Vermieters zur Beantwortung der Fragen ergibt sich aus § 23 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes.

Angaben zum Mietverhältnis

		Hauptmieter/in sonstige/r Nutzungsberechtigte/r	Untermieter/in
1.	bewohnt als _____ (Name, Vorname)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	bewohnt als _____ (Name, Vorname)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	bewohnt als _____ (Name, Vorname)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

im Untergeschoss Erdgeschoss ____. Obergeschoss Dachgeschoss rechts mitte links

im Hause 58285 Gevelsberg, _____, Wohnraum seit dem _____.

Neben der/den o. g. Person/en wird der Wohnraum von _____ weiteren Person/en benutzt (bitte **alle** namentlich auflühren):

Anzahl der Genossenschaftsanteile: _____ Mitglied seit: _____ (nur für Genossenschaften)

Angaben zur Wohnung

Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert? ja, wann? _____ ja, nach dem WoFG (ab 01.01.02) nein

Die Wohnung hat eine Gesamtgröße von _____ qm und besteht aus _____ Wohn- und Schlafräumen (zzgl. Küche, Bad und Nebenräumen). Davon sind _____ Räume mit einer Fläche von _____ qm zu einer Miete von _____ € untervermietet.

Es werden _____ Räume mit einer Fläche von _____ qm gewerblich/beruflich genutzt.

Die Miete für diesen Bereich beträgt _____ €.

Angaben zur Miete

Die monatliche Gesamtmiete beträgt _____ € und ist in dieser Höhe ab _____ zu zahlen.

Dieser Betrag setzt sich wie folgt zusammen:

Grundmiete	_____ €	Untermietzuschläge	_____ €
Heizkosten	_____ €	Zuschläge für gewerbl./berufl. Nutzung	_____ €
Warmwasserkosten	_____ €	Garagenmiete/Stellplatzmiete	_____ €
Betriebskosten	_____ €	Gartenbenutzung	_____ €
Vergütung für Möblierung (ausgenommen übl. Einbaumöbel)			
vollmöbliert	_____ €	teilmöbliert	_____ €

Der/Die Mieter/in hat eine Mietvorauszahlung ein Mieterdarlehen in Höhe von _____ € geleistet.

Die Miete vermindert sich dadurch um _____ €.

Erbringt der Mieter Sach- oder Dienstleistungen für den Vermieter und ermäßigt sich deshalb die Miete?

ja, um _____ € nein

Bestehen Mietrückstände? ja, in Höhe von _____ € nein

Im Einvernehmen mit dem/der Antragsteller/in wird gemäß § 28 Abs. 1 des Wohngeldgesetzes gebeten, im Falle der Bewilligung

des Antrages den Mietzuschuss auf mein/unser Konto bei der _____

Kontonummer _____, Bankleitzahl _____

zu überweisen. Ich/Wir verpflichte/n mich/uns, die Beendigung des Mietverhältnisses der Bewilligungsbehörde unverzüglich mitzuteilen und evtl. an mich/uns überzahlte Beträge sofort zu erstatten.

Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben strafrechtlich verfolgt werden können (§ 263 StGB).

Name, Vorname des Vermieters/der Vermieterin bzw. des Verwalters/der Verwalterin

PLZ, Ort, Straße, Hausnummer

Telefonnummer

Datum

Unterschrift